

Город Узловая

**ПАСПОРТ
готовности жилого дома
к эксплуатации в зимних условиях
2018– 2019 год**

Адрес: ул. Циолковского д.№17 корпус №1

Принадлежность дом М. О. Узловский район

1. Год постройки 2014 год
 2. Характеристики объекта:
 - износ 0 %
 - этажность 3
 - количество подъездов 2 общей площади 127,4
 - наличие подвалов, цокольных этажей в кв. м.
 - количество квартир, гостиничных номеров (шт.) 18
 - общая полезная площадь 832,2 кв. м.
в том числе под производственные нужды _ кв. м.
 3. Характеристика инженерного оборудования, механического и сантехнического оборудования:
 - унитазов – 18 шт.
 - ванн – 18 шт.
 - умывальников – 18 шт.
 - газовых плит – 18 шт.
 - 2-х контурный котел – 18шт

4. Источники теплоснабжения 2-х контурный котел

- водоснабжения центральное
 - газоснабжения центральное
 - энергоснабжения центральное

2.Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 17-

3.Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации в зимних условиях 2018-2019гг.

	Виды выполненных работ	Ед-цы измер.	Всего по плану р-т по подготовке к зиме (требуется)	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1.	Объёмы работ	тыс. руб.		
2.	Ремонт кровли	кв. м.	удовлетворительно	удовлетворительно
3.	Утепление чердачного перекрытия		удовлетворительно	удовлетворительно
	Изоляция трубопроводов	м.п.	удовлетворительно	удовлетворительно
	-»- вент. коробов	шт.	удовлетворительно	удовлетворительно
4.	Ремонт фасадов:	кв. м.	удовлетворительно	удовлетворительно
	-ремонт подъезда	шт	удовлетворительно	удовлетворительно
	- герметизация швов	м.п.	удовлетворительно	удовлетворительно
	- ремонт дверных полотен	шт.	удовлетворительно	удовлетворительно
	- остекление	м2	удовлетворительно	удовлетворительно
	-опиловка деревьев	шт	удовлетворительно	удовлетворительно
	-ремонт козырька	шт	удовлетворительно	удовлетворительно
5.	Ремонт подвальных помещений:			
	- изоляция трубопроводов	м.п.	удовлетворительно	удовлетворительно
6.	Ремонт покрытий дворовых территорий	м2	удовлетворительно	удовлетворительно
	-»- отмосток	м2	удовлетворительно	удовлетворительно
7.	Ремонт инженерного оборудования:			
	а) центрального отопления;			
	-тепловых узлов	шт.	отсутствует	отсутствует
	-радиаторов	шт.	отсутствует	отсутствует
	-замена задвижек	шт.	отсутствует	отсутствует
	-вентили	шт.	отсутствует	отсутствует
	-трубопроводов	п/м	отсутствует	отсутствует
	-промывка, опрессовка с-м отопления	п/м	отсутствует	отсутствует
	- восстанов.от. в подъезде	подъезд	удовлетворительно	удовлетворительно
	б) горячего водоснабжения:			
	-трубопроводов	п/м	отсутствует	отсутствует
	-запорной арматуры	шт.	отсутствует	отсутствует
	-промывка, опрессовка с-м	п. м.	отсутствует	отсутствует
	в) водопровода х/в:	п. м.	удовлетворительно	удовлетворительно
	- замена вентилей	шт.	удовлетворительно	удовлетворительно
	-ремонт и изоляция трубопровода	п/м	удовлетворительно	удовлетворительно
	-ремонт насосов	шт.	отсутствуют	отсутствуют
	г) канализации:			
	-ремонт трубопроводов	п. м.	удовлетворительно	удовлетворительно
	-ремонт колодцев	шт.	удовлетворительно	удовлетворительно

8. Обеспеченность объекта:

- пескосоляной смесью или др. и г. средствами тонн 1,5 м³
 - инвентарём для зимней уборки территории 4 шт. обеспечен

9. Результаты проверки готовности объектов к зиме в 2018-2019г подготовлен

Комиссия в составе

Председателя

Главный инженер ООО «УК Управдом» Кривенко В.А.

Членов

инженер ООО УК «Управдом»
начальник участка №1 ООО «У
мастер ООО УК «Управдом»
монтажник сан.тех. систем и

Филипенко Н.В.

Аймалетдинова Г.А.

А. II

председатель совета МКД
тел. 8-953-183-64-91

Рустамов В.Р. (корп.3 кв.№8)

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтвердила его готовность к эксплуатации в зимних условиях ПОДГОТОВЛЕН

Председатель комиссии

Члены

Приг. соб. год ма. кг
а 90669114



March 2008 X.

Oliver
Suttorp
Koch