ООО "УК ПРОФСЕРВИС"

г. Узловая ул. Горького д.32

Отчет с 1 января 2019г. по 31 декабря 2019г.

Площадь дома: 2836,8 м2

	Форма 2.8 Отчет об исполнении договора управления МКД за 2019г.	
	Отчетный период	2019 год
1	дата заполнения /внесения изменений	30.03.2020г.
2	Дата начала отчетного периода	01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества		
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	3 563,29р.
7	**Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту , в том числе:**	462 316,39р.
8	за содержание дома, в т.ч. ДВК, газ.сети	379 276,13р.
9	за текущий ремонт	1 000,00р.
10	за услуги по управлению	82 040,26р.
11	**Получено денежных средств, в том числе:**	452 128,00р.
12	Денежные средства от собственников/нанимателей помещений	452 128,00р.
13	Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	Субсидий	-
15	Денежные средства от использования общего имущества	-
16	Прочие поступления	-
17	**Всего денежных средств с учетом остатков**	**452 128,00р.**
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	13 751,68р.
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
21	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома	в течение года
22	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования	по требованию
23	Расходы на ОДН электроэнергии (сверх норматив)	95 623,44р.
24	Санитарное содержание придомовой территории МКД	ежедневно
25	Содержание зеленных насаждений	по требованию
26	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно
27	Дератизация подвалов	по требованию
28	Система технического осмотра здания	2 раза в год (весна, осень)
29	Техническое обслуживание системы изоляции и пожарной сигнализации	
30	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, ДВК	15 659,14р.
31	Обслуживание лифтов	-
32	Уборка лестничных клеток	ежедневно
33	Управление общим имуществом	82 040,26р.
34	Текущий ремонт	5 000,00р.

Директор ООО "УК ПРОФСЕРВИС" А.М. Липцен