ООО "УК ПРОФСЕРВИС"

г. Узловая ул. Гагарина д.39

Отчет с 1 января 2020г. по 31 декабря 2020г.

Площадь дома: 3596,8 м2

	Форма 2.8 Отчет об исполнении договора управления МКД за 2020г.	
	Отчетный период	2020 год
1	дата заполнения /внесения изменений	30.03.2021г.
2	Дата начала отчетного периода	01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества		
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	148 325,12р.
7	**Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту , в том числе:**	595 096,68р.
8	за содержание дома, в т.ч. ДВК, газ.сети	490 077,22р.
9	за текущий ремонт	1 000,00р.
10	за услуги по управлению	104 019,46р.
11	**Получено денежных средств, в том числе:**	605 844,21р.
12	Денежные средства от собственников/нанимателей помещений	605 844,21р.
13	Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	Субсидий	-
15	Денежные средства от использования общего имущества	-
16	Прочие поступления	-
17	**Всего денежных средств с учетом остатков**	**605 844,21р.**
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	137 577,59р.
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
21	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома	в течение года
22	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования	по требованию
23	Расходы на ОДН электроэнергии (сверх норматив)	81 263,46р.
24	Санитарное содержание придомовой территории МКД	ежедневно
25	Содержание зеленных насаждений	по требованию
26	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно
27	Дератизация подвалов	по требованию
28	Система технического осмотра здания	2 раза в год (весна, осень)
29	Техническое обслуживание системы изоляции и пожарной сигнализации	
30	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, ДВК	19 854,34р.
31	Обслуживание лифтов	-
32	Уборка лестничных клеток	ежедневно
33	Управление общим имуществом	104 019,46р.
34	Текущий ремонт	5 000,00р.

Директор ООО "УК ПРОФСЕРВИС" А.М. Липцен