

СОГЛАСОВАНО  
Председатель сов,МКД

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО «УК ПРОФСЕРВИС» К.В.Погонин



Планируемая сумма на текущий ремонт на 2023 год – 73698

### ПРОЕКТ ПЛАНА 2023

по текущему ремонту мест общего пользования многоквартирного жилого дома  
по адресу: г.Узловая, ул. Беклемищева, д.20

| № п/п | Наименование работ                            | Ед. изм.       | Кол-во работ | Всего               | Сроки исп. (кварт.) |
|-------|---|----------------|--------------|---------------------|---------------------|
| 1     | Ремонт мягкой (металлической) кровли          | м <sup>2</sup> |              |                     |                     |
| 2     | Ремонт труб ДВК                               | шт.            |              |                     |                     |
| 3     | Смена блоков ДВК                              | шт.            |              |                     |                     |
| 4     | Ремонт штукатурки фасада                      | м <sup>2</sup> |              |                     |                     |
| 5     | Ремонт цоколя                                 | м <sup>2</sup> |              |                     |                     |
| 6     | Ремонт отмостки                               | м.п.           |              |                     |                     |
| 7     | Ремонт подъездов                              | под.           |              |                     |                     |
| 8     | Ремонт (монтаж) козырьков                     | шт.            |              |                     |                     |
| 9     | Ремонт ступеней,                              | м2.            |              |                     |                     |
| 10    | Ремонт балконов                               | шт.            |              |                     |                     |
| 11    | Ремонт панельных швов                         | м.п.           |              |                     |                     |
| 12    | Ремонт керамзито – бетонных панелей           | м <sup>2</sup> |              |                     |                     |
| 13    | Опиловка деревьев                             | шт.            |              |                     |                     |
| 14    | Валка деревьев                                | шт.            |              |                     |                     |
| 15    | Восстановление остекления в подъезде          | м2             |              | Капит.ремонт 2023 ? |                     |
| 17    | Смена входных дверей в подъезд                | шт.            |              |                     |                     |
|       | <b>Ремонт внутридомовых инженерных сетей:</b> |                |              |                     |                     |
|       | <b>Центральное отопление:</b>                 |                |              | Капит.ремонт 2023   |                     |
| 18    | смена участков труб, стояков РРф20,25         | м.п.           | 30           | 57510               |                     |
| 20    | смена,ремонт задвижек, вентилях ф15,20        | шт.            | 12           | 10188               |                     |
| 21    | Гидравлическое испытание ц/о                  | шт.            |              | 6000                | 3 кв-л              |
| 22    | Восстановление ц.о в под. 1                   | шт             |              |                     |                     |
|       | <b>холодное водоснабжение:</b>                |                |              |                     |                     |
| 25    | смена участков труб х/водоснабжения           | м.п.           |              |                     |                     |
| 27    | смена (ремонт) вентилях, задвижек х/воды      | шт.            |              |                     |                     |
|       | <b>Канализация:</b>                           |                |              |                     |                     |
| 29    | замена участков внутридомовой канализации     | м.п.           |              |                     |                     |
| 30    | замена участков канализационного выпуска      | м.п.           |              |                     |                     |
|       | <b>Электроснабжение:</b>                      |                |              |                     |                     |
| 31    | ремонт щитовых, силовой шкаф                  | шт.            |              |                     |                     |
| 32    | замена щитков                                 | шт.            |              |                     |                     |
| 33    | замена автоматов защиты                       | шт.            |              |                     |                     |
| 34    | смена электропроводки                         | шт.            |              |                     |                     |
|       | <b>Итого:</b>                                 |                |              |                     |                     |