

СОГЛАСОВАНО
Председатель сов,МКД _____

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «УК ПРОФСЕРВИС» _____ К.В.Погонин



Планируемая сумма на текущий ремонт на 2023год – 150302***

ПРОЕКТ ПЛАНА 2023

по текущему ремонту мест общего пользования многоквартирного жилого дома
по адресу: г.Узловая, ул. Беклемищева, д.30

| № п/п | Наименование работ | Ед. изм. | Кол-во работ | Всего | Сроки исп. (кварт.) |
|-------|---|----------------|--------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Ремонт мягкой (металлической) кровли | м ² | | | |
| 2 | Ремонт труб ДВК | шт. | | | |
| 3 | Смена блоков ДВК | шт. | | | |
| 4 | Ремонт штукатурки фасада | м ² | | | |
| 5 | Ремонт цоколя | м ² | | | |
| 6 | Ремонт отмостки | м.п. | | | |
| 7 | Ремонт подъездов под. | шт | 1 | 80000 | смета |
| 8 | Ремонт (монтаж)-козырьков | шт. | | | |
| 9 | Ремонт ступеней под. | м2. | | | |
| 10 | Ремонт балконов | шт. | | | |
| 11 | Ремонт панельных швов | м.п. | | | |
| 12 | Ремонт керамзито – бетонных панелей | м ² | | | |
| 13 | Опиловка деревьев | шт. | | | |
| 14 | Валка деревьев | шт. | | | |
| 15 | Восстановление остекления в подъезде | м2 | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | Смена входных дверей в подъезд | шт. | | | |
| | Ремонт внутридомовых инженерных сетей: | | | | |
| | Центральное отопление: | | | Капит.ремонт 2023 ? | |
| 18 | смена участков труб отопления РРф20,25 | м.п. | 30 | 57510 | |
| 20 | смена,ремонт задвижек, вентилей ф15,20 | шт. | 8 | 6792 | |
| 21 | Восстановление ц.о в под. | шт | | | |
| 24 | Гидравлическое испытание ц/о | шт. | | 6000 | 3 кв-л |
| | холодное водоснабжение: | | | | |
| 25 | смена участков труб х/водоснабжения | м.п. | | | |
| 27 | смена (ремонт) вентилей , задвижек х/воды | шт. | | | |
| | Канализация: | | | | |
| 29 | замена участков внутридомовой канализации | м.п. | | | |
| 30 | замена участков канализационного выпуска | м.п. | | | |
| | Электроснабжение: | | | | |
| 31 | ремонт щитовых, силовой шкаф | шт. | | | |
| 32 | замена щитков | шт. | | | |
| 33 | Установка датчиков движения | шт. | | | |
| 34 | смена электропроводки | шт. | | | |
| | Итого: | | | | |

***Планируемая сумма указана с учетом смены ц.о. текущим ремонтом. При условии капит.ремонта ц.о в 2023г. проектом плана возможно рассмотрение (замены) других работ по выбору собственников.