

СОГЛАСОВАНО

Председатель сов,МКД _____

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «УК ПРОФСЕРВИС» _____

К.В.Погонин

Планируемая сумма на текущий ремонт на 2023год – 191958

**ПРОЕКТ ПЛАНА 2023**

по текущему ремонту мест общего пользования многоквартирного жилого дома
по адресу: г.Узловая, ул. Гагарина, д.39

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во работ	Всего	Сроки исп. (кварт.)
1	Ремонт мягкой-(шиферной) кровли (кв.54)конек 5 м.п	м ²	Капит.ремонт 2023 ?		
2	Ремонт труб ДВК	шт.			
3	Смена блоков ДВК	шт.			
4	Ремонт штукатурки фасада	м ²			
5	Ремонт цоколя	м ²			
6	Ремонт отмостки	м.п.			
7	Ремонт подъездов	под.			
8	Ремонт козырьков	шт.			
9	Ремонт ступеней	м2.			
10	Ремонт балконов	шт.			
11	Ремонт панельных швов	м.п.			
12	Ремонт керамзито – бетонных панелей	м ²			
13	Опиловка деревьев	шт.			
14	Валка деревьев	шт.			
15	Восстановление остекления в подъезде	м2			
16					
17	Смена входных дверей в подъезд	шт.			
	Ремонт внутридомовых инженерных сетей:				
	Центральное отопление:				
18	смена участков труб ф50,76, РРф20,32-по кв.12	м.п.	77	155416	
22	Смена, ревизия задвижек, кранов ф 20-по кв.12, ф25,32	шт.	25	28830	
24	Гидравлическое испытание ц/о	шт.	2	5000	2-3кв
	холодное водоснабжение:				
25	смена участков труб х/в	м.п.			
27	Смена, ремонт задвижек ,вентилей х/в ф25	шт.	2	2712	
	Канализация:				
29	замена участков внутридомовой канализации	м.п.			
30	замена участков канализационного выпуска	м.п.			
	Электроснабжение:				
31	ремонт щитовых. Силовой шкаф	шт.			
32	замена светильников светодиодных	шт.			
33	замена автоматов защиты	шт.			
34	смена электропроводки	шт.			
	Итого:				