

СОГЛАСОВАНО  
Председатель сов,МКД \_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО «УК ПРОФ СЕРВИС» \_\_\_\_\_ К.В.Погонин



Планируемая сумма на текущий ремонт на 2023год –100750

### ПРОЕКТ ПЛАНА 2023

по текущему ремонту мест общего пользования многоквартирного жилого дома  
по адресу: г.Узловая, ул. Гагарина, д.45

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во работ	Всего	Сроки исп. (кварт.)
1	Ремонт мягкой (металлической) кровли	м <sup>2</sup>			
2	Ремонт труб ДВК	шт.			
3	Смена блоков ДВК	шт.			
4	Ремонт фасада	м <sup>2</sup>		Капит.ремонт 2023	
5	Ремонт цоколя	м <sup>2</sup>			
6	Ремонт отмостки	м.п.			
7	Ремонт подъездов под.1-5 частично (побелка - пятые этажи после течи кровли)- <b>М/КОНТ.</b>	шт/м 2	5/130	11440	
8	Ремонт ( <del>монтаж</del> ) козырьков	шт.			
9	Ремонт ступеней под.	м2.			
10	Ремонт балконов	шт.			
11	Ремонт панельных швов	м.п.			
12	Ремонт керамзито – бетонных панелей	м <sup>2</sup>			
13	Опиловка деревьев	шт.			
14	Валка деревьев	шт.			
15	Восстановление остекления в подъезде	м2			
16	Ремонт крыши вх. в подвал п.3 с частичной заменой обрешетки- <b>М.КОНТ</b>	м.кв	9	19008	
	<b>Ремонт внутридомовых инженерных сетей:</b>				
	<b>Центральное отопление:</b>				
18	смена участков труб отопления РРф20,25	м.п.	30	57510	
20	смена,ремонт задвижек, вентилей ф15,20	шт.	8	6792	
21	Восстановление ц.о в под.	шт			
24	Гидравлическое испытание ц/о	шт.		6000	3 кв-л
	<b>холодное водоснабжение:</b>				
25	смена участков труб х/водоснабжения	м.п.			
27	смена (ремонт) вентилей , задвижек х/воды	шт.			
	<b>Канализация:</b>				
29	замена участков внутридомовой канализации	м.п.			
30	замена участков канализационного выпуска	м.п.			
	<b>Электроснабжение:</b>				
31	ремонт щитовых, силовой шкаф	шт.			
32	замена щитков	шт.			
33	Установка датчиков движения	шт.			
34	смена электропроводки	шт.			
	<b>Итого:</b>				