

СОГЛАСОВАНО

Председатель сов,МКД _____

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «УК ПРОФСЕРВИС» _____

К.В.Погонин



Планируемая сумма на текущий ремонт на 2023год –141640,5
--

ПРОЕКТ ПЛАНА 2023

**по текущему ремонту мест общего пользования многоквартирного жилого дома
по адресу: г.Узловая, ул. Октябрьская, д.43**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во работ	Всего	Сроки исп. (кварт.)
1	Ремонт мягкой (шиферной) кровли 119	м ²		Капит.ремонт 2023 ?	
2	Ремонт труб ДВК	шт.			
3	Смена блоков ДВК	шт.			
4	Ремонт штукатурки фасада	м ²			
5	Ремонт цоколя - окраска	м ²			
6	Ремонт отмостки	м.п.			
7	Ремонт подъездов	под.			
8	Ремонт (монтаж) козырьков под.3- 2 примыкание, под.7-покрытие, под.8	шт./ м2	3/10	7750	
9	Ремонт ступеней под.5,6,8	м2.	15	13665	
10	Ремонт балконов,	шт./ м			
11	Ремонт панельных швов кв.	м.п.			
12	Ремонт керамзито – бетонных панелей, кв.	м ²			
13	Опиловка деревьев	шт.			
14	Валка деревьев	шт.			
15	Восстановление остекления в подъезде	м2			
17	Смена (окраска, ремонт) входных дверей в подъезд	шт.			
	Ремонт внутридомовых инженерных сетей:				
	Центральное отопление:				
18	смена участков труб ф20,25,57,76,89,98, РРф20,25	м.п.	48,5	96915,5	
22	Смена,ревизия кранов ф20,25, задвижек	шт.	16	15105	
24	Гидравлическое испытание ц/о	шт.	2	6000	2-3кв
25	Восстановление ц.о в подъезде №	шт			
	холодное водоснабжение:			Кап.ремонт	
26	смена участков труб х/водоснабжения	м.п.			
29	смена (ремонт) задвижек, вентилях ф20,25	шт.	2	2205	
	Канализация:			Кап.ремонт	
34	замена участков внутридомовой канализации	м.п.			
35	замена участков канализационного выпуска	м.п.			
	Электроснабжение:				
36	ремонт щитовых, силовой шкаф	шт.			
37	замена светильника светодиодного	шт.			
34	замена автоматов защиты	шт.			
35	смена электропроводки	шт.			
	Итого:				