

СОГЛАСОВАНО

Председатель сов,МКД _____

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «УК ПРОФСЕРВИС» _____

К.В.Погонин



Планируемая сумма на текущий ремонт на 2023год –320135

ПРОЕКТ ПЛАНА 2023

по текущему ремонту мест общего пользования многоквартирного жилого дома
по адресу: г.Узловая, ул.Советская, д.8

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во работ	Всего	Сроки исп. (кварт.)
1	Ремонт мягкой (металлической) кровли кв.144	м ²	5	3875	
2	Ремонт труб ДВК	шт.			
3	Смена блоков ДВК	шт.			
4	Ремонт штукатурки фасада	м ²			
5	Ремонт цоколя	м ²			
6	Ремонт отмостки под.	м.п.			
7	Ремонт подъездов	под.			
8	Ремонт-(монтаж)-козырьков под.5 – частичная штукатурка, примыкание	шт./м ²	1/4	2441	
9	Ремонт ступеней, под.	м ² .			
10	Ремонт балконов	шт.			
11	Ремонт панельных швов кв.92	м.п.	5	5760	
12	Ремонт керамзито – бетонных панелей	м ²			
13	Опиловка деревьев	шт.			
14	Валка деревьев	шт.			
15	Восстановление остекления в подъезде	м ²			
16	Задельывание отверстий в керамзито-бетонных панелях тех.этажа	шт		По периметру МКД 150шт*0,15=22,5*4580=103050	
17	Смена входных дверей в подъезд	шт.			
	Ремонт внутридомовых инженерных сетей:				
	Центральное отопление:				
18	смена участков труб ф108,76,57,PPф20,25	м.п.	83	192217	
20	смена,ремонт задвижек, вентилях ф20	шт.	8	6792	
21	Восстановление ц.о под..	шт			
24	Гидравлическое испытание ц/ о	шт.		6000	3 кв-л
	холодное водоснабжение:				
25	смена участков труб х/водоснабжения ф	м.п.			
27	смена (ремонт) вентилях, задвижек х/воды	шт.			
	горячее водоснабжение:				
	смена участков труб х/водоснабжения	м.п		Кап.ремонт 2022	
	смена (ремонт) вентилях, задвижек х/воды	шт			
	Канализация:				
29	замена участков внутридомовой канализации	м.п.			
30	замена участков канализационного выпуска	м.п.			
	Электроснабжение:				
31	ремонт щитовых, силовой шкаф	шт.			
32	замена щитков	шт.			
33	Установка датчиков движения	шт.			
34	смена электропроводки	шт.			
	Итого:				