

# ООО "УК ПРОФСЕРВИС"

г. Узловая ул. Горького 25

**Отчет с 01 января 2022г. по 31 декабря 2022г.**

Жилая площадь дома: 2971,2 м2

| <b>Отчет об исполнении договора управления МКД за 2022г.</b>  |   |                     |
|---|---|---------------------|
| <b>Отчетный период</b>  |   | 2022 год            |
| 1   | дата заполнения /внесения изменений   | 31.03.2023г.        |
| 2   | Дата начала отчетного периода   | 01.01.2022          |
| 3   | Дата конца отчетного периода  | 31.12.2022          |
| <b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>    |   |                     |
| 4   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                                  |                     |
| 5   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                             |                     |
| 6   | Задолженность потребителей (на начало периода)                                      | 75 057,11р.         |
| 7   | <b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту , в том числе:</b> | 608 620,68р.        |
| 8   | за содержание дома, в т.ч. ДВК, газ.сети  | 347 554,60р.        |
| 9   | за текущий ремонт   | 175 138,98р.        |
| 10  | за услуги по управлению   | 85 927,10р.         |
| 11  | <b>Получено денежных средств, в том числе:</b>                                      | 600 323,61р.        |
| 12  | Денежные средства от собственников/нанимателей помещений                            | 600 323,61р.        |
| 13  | Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                              | -                   |
| 14  | Субсидий  | -                   |
| 15  | Денежные средства от использования общего имущества                                 | -                   |
| 16  | Прочие поступления  | -                   |
| 17  | <b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>                                     | <b>600 323,61р.</b> |
| 18  | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                   | -                   |
| 19  | Переходящие остатки денежных средств (на конец отчетного периода)                   |                     |
| 20  | Задолженность потребителей (на конец периода)                                       | 83 354,18р.         |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b> |   | <b>587 404,36р.</b> |
| 21  | Обслуживание конструктивных элементов жилого дома                                   | 29 325,93р.         |
| 22  | Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования                            | 54 986,12р.         |
| 23  | Санитарное содержание придомовой территории МКД                                     | 58 809,26р.         |
| 24  | Уборка лестничных клеток  | 47 278,03р.         |
| 25  | Прочие работы по благоустройству  | 9 224,98р.          |
| 26  | Дератизация подвалов  | по требованию       |
| 27  | Обслуживание электрики  | 15 836,50р.         |
| 28  | Аварийно-диспетчерское обслуживание   | 36 805,79р.         |
| 29  | Система технического осмотра здания   | 23 827,32р.         |
| 30  | Техническое обслуживание системы изоляции и пожарной сигнализации                   |                     |
| 31  | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, ДВК                  | 25 268,26р.         |
| 32  | Обслуживание лифтов   | 109 219,80р.        |
| 33  | Управление общим имуществом   | 85 927,10р.         |
| 34  | Текущий ремонт  | 90 895,28р.         |

Директор ООО "УК ПРОФСЕРВИС"

Ж.В. Погонин

