

ООО "УК Профсервис"

г. Узловая ул. Тульская д.23

Отчет с 1 января 2022г. по 31 декабря 2022г.

Жилая площадь дома: 1435,3 м2

Отчет об исполнении договора управления МКД за 2022г.		
Отчетный период		2022 год
1	дата заполнения /внесения изменений	31.03.2023г.
2	Дата начала отчетного периода	01.01.2022
3	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества		
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	90 379,26р.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту , в том числе:	207 372,36р.
8	за содержание дома, в т.ч. ДВК, газ.сети	165 863,48р.
9	за текущий ремонт	0,00р.
10	за услуги по управлению	41 508,88р.
11	Получено денежных средств, в том числе:	188 251,25р.
12	Денежные средства от собственников/нанимателей помещений	188 251,25р.
13	Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	Субсидий	-
15	Денежные средства от использования общего имущества	-
16	Прочие поступления	-
17	Всего денежных средств с учетом остатков	188 251,25р.
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец отчетного периода)	
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	109 500,37р.
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		179 202,95р.
21	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома	8 942,49р.
22	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования	20 323,85р.
23	Санитарное содержание придомовой территории МКД	28 409,04р.
24	Уборка лестничных клеток	22 838,64р.
25	Прочие работы по благоустройству	4 456,32р.
26	Дератизация подвалов	по требованию
27	Обслуживание электрики	7 650,15р.
28	Аварийно-диспетчерское обслуживание	14 238,18р.
29	Система технического осмотра здания	7 316,59р.
30	Техническое обслуживание системы изоляции и пожарной сигнализации	
31	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, ДВК	7 779,33р.
32	Обслуживание лифтов	-
33	Управление общим имуществом	41 508,88р.
34	Текущий ремонт	15 739,50р.

Директор ООО "УК ПРОФСЕРВИС"



К.В. Погонин