

ООО "УК ПРОФСЕРВИС"

г. Узловая пер. Евгения Рындина д.1

Отчет с 01 января 2023г. по 31 декабря 2023г.

Жилая площадь дома: 4875,9 м2

Отчет об исполнении договора управления МКД за 2023г.		
Отчетный период		2023 год
1	дата заполнения /внесения изменений	31.03.2024г.
2	Дата начала отчетного периода	01.01 2023
3	Дата конца отчетного периода	31.12.2023
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества		
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	425 662,73р.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту , в том числе:	992 552,88р.
8	за содержание дома, в т.ч. ДВК, газ.сети	828 656,16р.
9	за текущий ремонт	45 704,90р.
10	за услуги по управлению	118 191,82р.
11	Получено денежных средств, в том числе:	998 915,51р.
12	Денежные средства от собственников/нанимателей помещений	998 915,51р.
13	Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	Субсидий	-
15	Денежные средства от использования общего имущества	-
16	Прочие поступления	-
17	Всего денежных средств с учетом остатков	998 915,51р.
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец отчетного периода)	
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	419 300,10р.
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		940 282,78р.
21	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома	54 541,33р.
22	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования	79 332,84р.
23	Санитарное содержание придомовой территории МКД	72 115,05р.
24	Уборка лестничных клеток	48 852,13р.
25	Прочие работы по благоустройству	18 610,34р.
26	Дератизация подвалов	по требованию
27	Обслуживание электрики	6 484,95р.
28	Аварийно-диспетчерское обслуживание	63 243,84р.
29	Система технического осмотра здания	54 541,33р.
30	Техническое обслуживание системы изоляции и пожарной сигнализации	60 000,00р.
31	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, ДВК	26 817,45р.
32	Обслуживание лифтов	234 238,24р.
33	Управление общим имуществом	118 191,82р.
34	Текущий ремонт	103 313,47р.
35	Техническое диагностирование газопровода МКД	0,00р.

Директор ООО "УК ПРОФСЕРВИС"  К.В. Погонин

