

# ООО "УК ПРОФСЕРВИС"

г. Узловая ул. Трегубова д.47

Отчет с 1 января 2023г. по 31 декабря 2023г.

Жилая площадь дома: 5492,6 м2

| Отчет об исполнении договора управления МКД за 2023г.   |   |                       |
|---|---|-----------------------|
| Отчетный период   |   | 2023 год              |
| 1   | дата заполнения /внесения изменений   | 31.03.2024г.          |
| 2   | Дата начала отчетного периода   | 01.01.2023            |
| 3   | Дата конца отчетного периода  | 31.12.2023            |
| <b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>    |   |                       |
| 4   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                                  |                       |
| 5   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                             |                       |
| 6   | Задолженность потребителей (на начало периода)                                      | 49 556,66р.           |
| 7   | <b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту , в том числе:</b> | 1 040 023,34р.        |
| 8   | за содержание дома, в т.ч. ДВК, газ.сети  | 698 032,95р.          |
| 9   | за текущий ремонт   | 133 711,00р.          |
| 10  | за услуги по управлению   | 208 279,39р.          |
| 11  | <b>Получено денежных средств, в том числе:</b>                                      | 1 009 790,35р.        |
| 12  | Денежные средства от собственников/нанимателей помещений                            | 1 009 790,35р.        |
| 13  | Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                              | -                     |
| 14  | Субсидий  | -                     |
| 15  | Денежные средства от использования общего имущества                                 | -                     |
| 16  | Прочие поступления  | -                     |
| 17  | <b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>                                     | <b>1 009 790,35р.</b> |
| 18  | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                   | -                     |
| 19  | Переходящие остатки денежных средств (на конец отчетного периода)                   |                       |
| 20  | Задолженность потребителей (на конец периода)                                       | 79 789,65р.           |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b> |   | <b>942 706,13р.</b>   |
| 21  | Обслуживание конструктивных элементов жилого дома                                   | 72 610,52р.           |
| 22  | Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования                            | 100 537,65р.          |
| 23  | Санитарное содержание придомовой территории МКД                                     | 133 646,49р.          |
| 24  | Уборка лестничных клеток  | 107 441,30р.          |
| 25  | Прочие работы по благоустройству  | 20 964,16р.           |
| 26  | Дератизация подвалов  | по требованию         |
| 27  | Обслуживание электрики  | 18 383,18р.           |
| 28  | Аварийно-диспетчерское обслуживание   | 109 691,07р.          |
| 29  | Система технического осмотра здания   | 61 439,67р.           |
| 30  | Техническое обслуживание системы изоляции и пожарной сигнализации                   |                       |
| 31  | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, ДВК                  | 30 209,30р.           |
| 32  | Техническое диагностирование газопровода МКД  | 16 100,00р.           |
| 33  | Управление общим имуществом   | 208 279,39р.          |
| 34  | Текущий ремонт  | 63 403,40р.           |

Директор ООО "УК ПРОФСЕРВИС"

К.В. Погонин

