

# ООО "УК ПРОФСЕРВИС"

г. Узловая ул. Циолковского д.15

**Отчет с 1 января 2023г. по 31 декабря 2023г.**

Жилая площадь дома: 3212,5 м2

<b>Отчет об исполнении договора управления МКД за 2023г.</b>		
<b>Отчетный период</b>		2023 год
1	дата заполнения /внесения изменений	31.03.2024г.
2	Дата начала отчетного периода	01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода	31.12.2023
<b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>		
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	223 665,60р.
7	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту , в том числе:</b>	<b>577 382,04р.</b>
8	за содержание дома, в т.ч. ДВК, газ.сети	366 480,04р.
9	за текущий ремонт	86 000,00р.
10	за услуги по управлению	124 902,00р.
11	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>	<b>587 260,08р.</b>
12	Денежные средства от собственников/нанимателей помещений	587 260,08р.
13	Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	Субсидий	-
15	Денежные средства от использования общего имущества	-
16	Прочие поступления	-
17	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>	<b>587 260,08р.</b>
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец отчетного периода)	
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	213 787,56р.
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>		<b>567 405,18р.</b>
21	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома	22 867,54р.
22	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования	32 667,91р.
23	Санитарное содержание придомовой территории МКД	56 709,30р.
24	Уборка лестничных клеток	44 447,83р.
25	Прочие работы по благоустройству	12 261,47р.
26	Дератизация подвалов	по требованию
27	Обслуживание электрики	5 136,79р.
28	Аварийно-диспетчерское обслуживание	28 681,20р.
29	Система технического осмотра здания	29 401,12р.
30	Техническое обслуживание системы изоляции и пожарной сигнализации	
31	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, ДВК	17 668,75р.
32	Техническое диагностирование газопровода МКД	11 200,00р.
33	Управление общим имуществом	124 902,00р.
34	Текущий ремонт	181 461,27р.

Директор ООО "УК ПРОФСЕРВИС"

К.В. Погонин

